

निसर्गदत्त सुखशांतीचा निरंतर अनुभव



वृंदावन
विलाज्

उच्च आभिरुचीसंपन्न
परिपूर्ण जीवनशैली.....

अत्याधुनिक सुखसोयींनी परिपूर्ण टाऊनशीप

सर्वांगसुंदर वास्तू संरचना
वेगवेगळ्या डिझाईन्सचे उत्कृष्ट रोहाऊसेसचे
विविध पर्याय
आल्हाददायक हवामान लाभलेले सुयोग्य लोकेशन
पर्यावरणपोषक आकर्षक सुखसुविधा
सुप्रसिद्ध डेव्हलपर्स
या सर्वांचा सुखद मिलाफ म्हणजेच



वस्तुवस्तु
हिलाज

विश्रामबाग, सांगली येथील एक मॉडर्न
टारुनशीप नव्हे, तर अद्यावत सुविधांनी
परिपूर्ण अशी अनोखी जीवनशैली !



कोठेही एकसुरीपणा नसलेली
निवडीस पुरेपूर वाव देणारी अनेक
डिझाईन्सची विविध रोहाऊसेस व फ्लॅट्स
या मध्ये आहेत

क्राऊन ग्रेशिया प्राईड ब्लॉसम ऑर्नेट

ओजस साफल्य क्षितीज प्राजक्त

अशी तीन बेडरूम्सची विविध डिझाईन्सची रोहाऊसेस

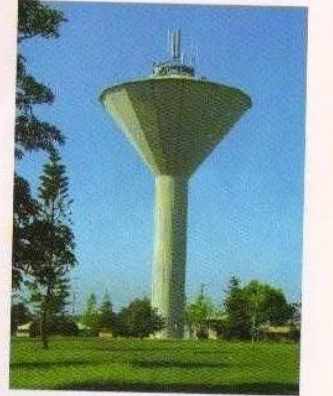
तसेच नंदनवन आशियाना आयकॉन

असे दोन बेडरूमचे लक्झुरियस फ्लॅट्स.

महत्वाच्या सामाईक सोईसुविधांची मालिका

24 X 7 शुद्ध पाणीपुरवठा

संपूर्ण योजनेस भूमिगत पाईपलाईनद्वारे नदीचे पाणी लिफ्ट इरिगेशनद्वारे आणून
अत्याधुनिक तंत्रज्ञानाने शुद्ध करून एलेवेटेड रिझर्वॉयर द्वारे अखंडीत पाणीपुरवठा
असलेली सांगलीतील एकमेव टारुनशीप.



सुरक्षा व्यवस्था
संपूर्ण टारुनशीपला
चौफेर कम्पाऊंड
भित. स्वागत कमान,
सिक्युरिटी चेक.

अंडरग्राऊंड वीजपुरवठा

संपूर्ण योजनेस डक्टिंग करून भूमिगत
केबलद्वारे वीजपुरवठा.

स्ट्रीट लाईट

संपूर्ण योजनेतील रस्त्यांवर आकर्षक
ऑनार्मिंटल स्ट्रीट लाईट्सची सोय.

अंतर्गत रस्ते

संपूर्ण योजनेस प्रशस्त अंतर्गत डांबरी
(हॉटमिक्स) रस्ते व उत्कृष्ट लँडस्केपींगने
सुशोभित पेव्हड फुटपाथ्स.

**दोनशेहून आधिक
लक्झुरियस रोहाऊसेसची
परीपूर्ण टाऊनशिप**

खास वैशिष्ट्ये

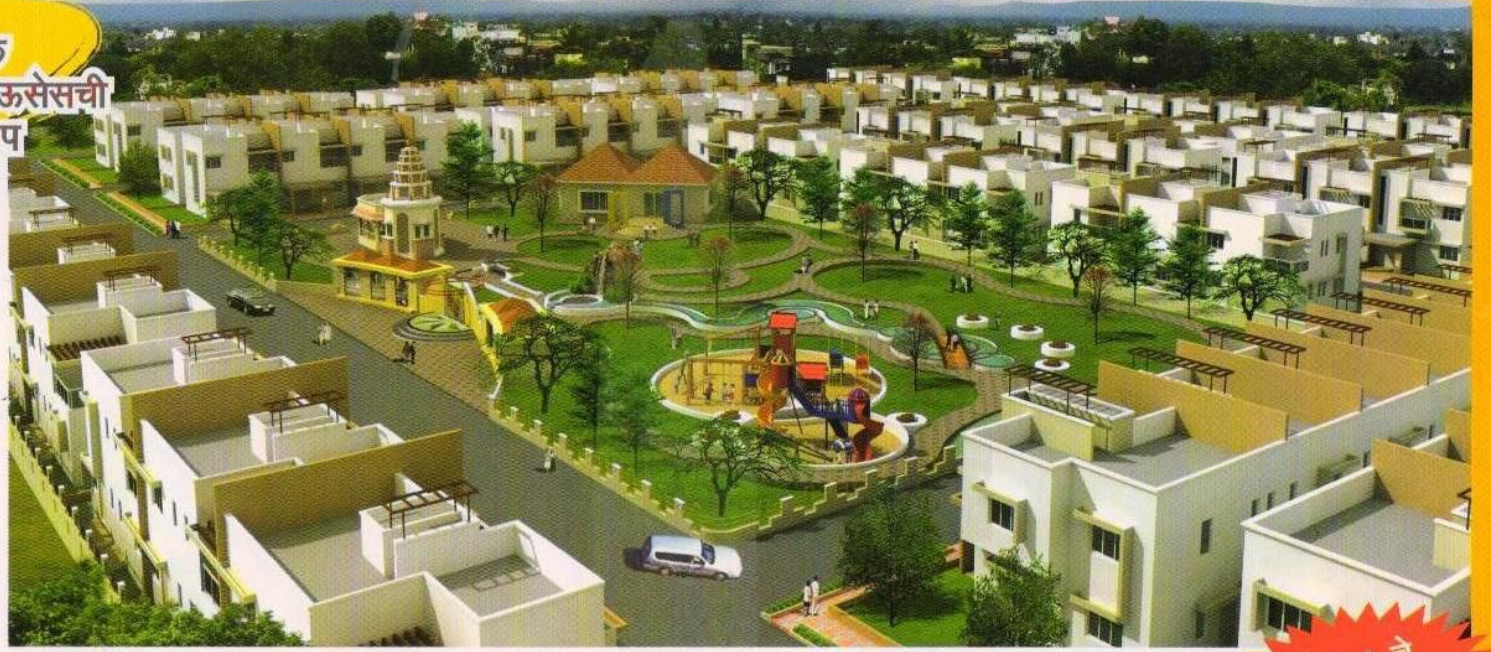
- ♦ विश्रामबाग, सांगली येथील झपाट्याने विकसीत होणाऱ्या गव्हर्नमेंट कॉलनी, स्वप्ननगरीच्या दक्षिणेस उत्तम लोकसहवास आल्हाददायक प्रसन्न हवामान, प्रशस्त मोकळी जागा असणारे सुयोग्य लोकेशन.
- ♦ उत्कृष्ट लॅण्डस्केप गार्डन, भव्य धबधबा, प्रसन्न श्री दत्त मंदीर, बालोद्यान.
- ♦ घनकचरा नियोजन तसेच अत्याधुनिक अंडरग्राऊंड ड्रेनेज सिस्टीम. या मध्ये सांडपाण्याचा बगीचा आणि वृक्षसंगोपनासाठी पुर्नवापर.
- ♦ चित्ताकर्षक एलेव्हेशनस्, प्रत्येक घराला लॅण्डस्केपिंग व स्वतंत्र कार पार्किंग.
- ♦ खास सभासदांच्या सोयीसाठी छोटे-मोठे व्यक्तीगत कार्यक्रम साकारण्यासाठी निर्मिलेला ओपन लॉनसह मल्टिपर्पज हॉल.
- ♦ प्लश ॲमिनीटीज - विविध प्रकारच्या रोहाऊसेसमध्ये अंतर्गत सजावटीमध्ये मार्बोनाईट, ग्रॅनाईट, संगमरवर पोर्सेलिनो सिरॅमिक्स या सर्वांची ठिकठिकानी मुक्त हस्ते उधळण. मेलामाईन फिनीश मार्बोनाईटचा मुख्य दरवाजा.



सोसायटी - निर्माण केलेल्या सुखसोई आणि सुविधांची जोपासना करण्याच्या दृष्टीने वन टाईम मॅटेनन्स फंड व कॉर्पस फंडाची तरतुद.

♦ शॉपिंग - टाऊनशीपमध्ये मुख्य प्रवेशद्वाराशेजारी भव्य शॉपिंग कॉम्प्लेक्स.

♦ टाऊनशिपपासून विश्रामबाग थांब्यापर्यंत सहा आसनी रिक्षांची सोय.



**फेज १ चे
पडोशन तयार**

- ♦ शिक्षण - वालचंद, विलिंग्डन, चिंतामण कॉलेजेस् व भारती विद्यापीठ मेडिकल कॉलेज यांसारख्या नामवंत संस्था टाऊनशिपपासून अगदी जवळ.



लोकेशन प्लॅन



* सुवीधामध्ये बदल करण्याचा, वेगळी किंमत घेण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क डेव्हलपर्सना राहिल.

विविध सरकारी मंजूऱ्या, लाईट, पाणी कनेक्शनच्या फॉर्मॅलिटीज, इंजिनियर, कॉन्स्ट्रक्टर, मटेरियल सप्लायर्स, लोन प्रपोजल, मटेरियलच्या दरात रोज होणारी वाढ..

....या सगळ्यांची कटकट लक्षात घेता आज प्लॉट विकत घेऊन बांधकाम करणे ही अशक्यप्राय बाब. या सगळ्याला सर्वोत्तम पर्याय म्हणजे 'वृंदावन व्हिलाज' मधील तयार वास्तु !

प्रणव बिल्डकॉन प्रा. लि.

म्हणजे साक्षात गुणवत्तेची आणि विश्वासाहतेची मुद्रा

- टाऊनशीप डेव्हलपमेंट मधील सांगली-कोल्हापूर येथील एक अग्रगण्य नाव.
- 20 वर्षांत अनेक प्रेस्टिजियस प्रोजेक्ट्सची यशस्वी उभारणीची परंपरा.
- उत्कृष्ट प्लॅनिंग आणि टीम ऑफ आर्किटेक्टस् विविध प्रकल्पांवर कार्यरत.
- निर्वेध आणि क्लियर टायटल जागांची निवड.
- स्वच्छ आणि पारदर्शी व्यवहार.

आर्किटेक्टस्

श्री. प्रवीण माळी, पुणे-इस्लामपूर
श्री. शिरीष दसनुरकर, पुणे

लॅंडस्केप डिझायनर्स

श्री. आर्किटेक्ट धनश्री कुलकर्णी
क्विंटेसेन्स मल्टिडिझायनर्स, पुणे

लीगल अँड व्हायझर्स

श्री. दिलीप नलवडे, सांगली
श्री. शेखर करंदीकर, मिरज

स्ट्रक्चरल कन्सल्टंटस्

श्री. एन. एस. बने, सांगली
श्री. ए. बी. कुलकर्णी, सांगली

बुकिंगकरीता संपर्क :



मुद्रा गुणवत्तेची
आणि विश्वासाहतेची

प्रणव बिल्डकॉन प्रा. लि.

(सबसिडीअरी ऑफ मे. किशोर पटवर्धन)

कॉर्पोरेट ऑफिस : 1 लोकमान्य कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, लोकमान्य कॉलनी, पंढरपूर रोड, मिरज 416410 जि. सांगली.
फोन 0233 - 2231288 मोबाईल : 9325263011, 9325663025 ई-मेल : pranvbuidcon@gmail.com



स्टेट बँक ऑफ इंडिया
मान्यताप्राप्त
गृहकर्ज उपलब्ध