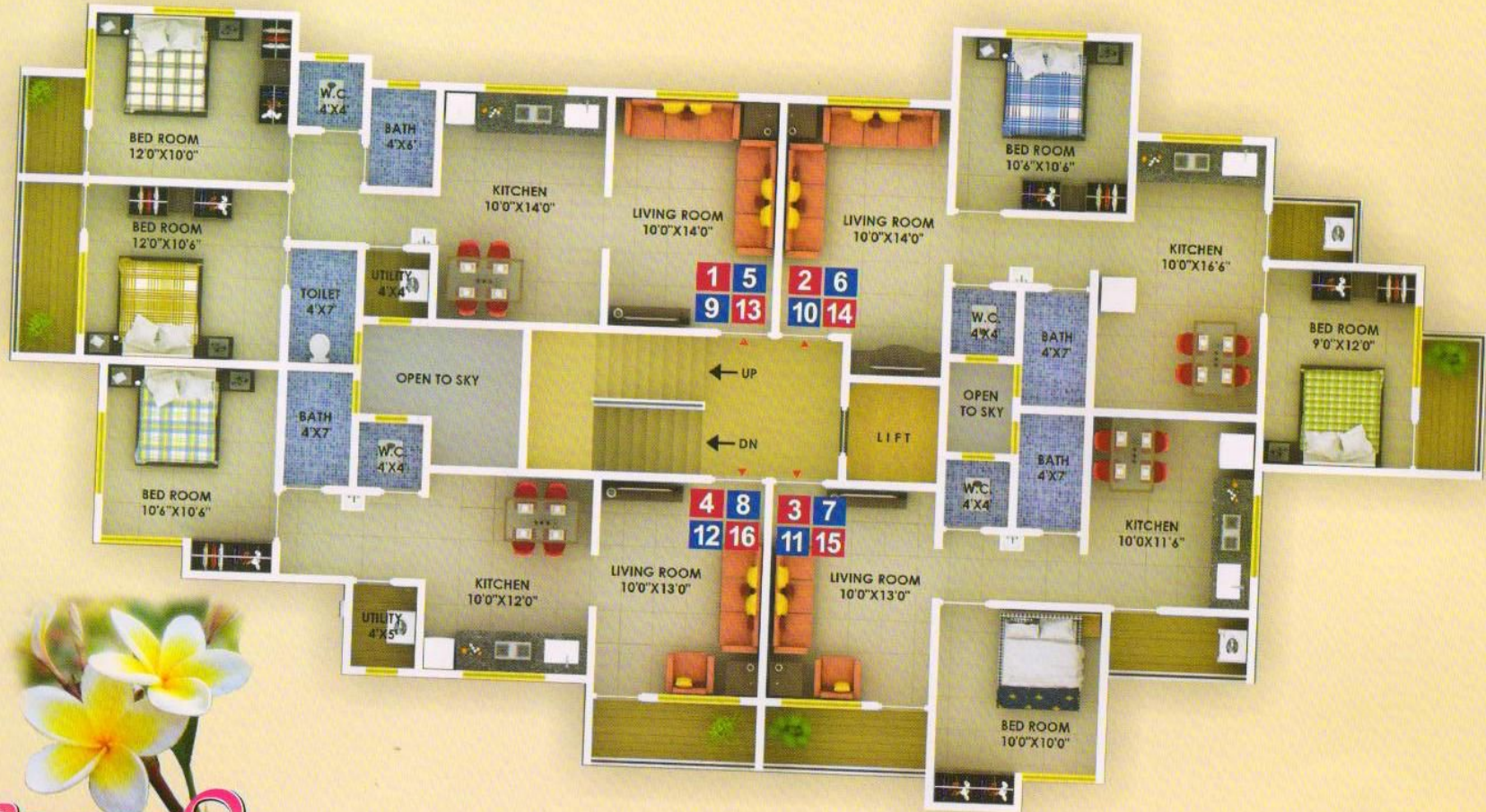


आल्हाददायक हवामान, दीर्घ ऐतिहासिक – सांस्कृतिक – सांगितीक परंपरा, आणि परदेशातही ख्याती असलेली वैद्यकीय सेवा ही मिरज शहराची खास वैशिष्ट्ये. स्वस्त राहणीमान, मुबलक आणि शुध्द पाणीपुरवठा आरोग्यदायी कोरडे हवामान या सान्या वैशिष्ट्यामुळे 'निवृत्त जीवन मजेत घालविण्यासाठी उत्तम ठिकाण' म्हणून मिरज शहर नावारुपास आले आहे.

अशा या मिरज शहरात 'रमाउद्यान' आणि 'बकुळबाग' लक्झुरिअस ट्वीन बंगलो ज तसेच विश्रामबाग सांगली येथील 'वृंदावन व्हिलाज' अशा दोनशेहून अधिक लक्झुरियस रोहाऊसेस असलेल्या परिपूर्ण टाऊनशिपची निर्मिती करणारे बिल्डर्स प्रणव बिल्डकॉन साकारत आहेत ब्राम्हणपुरी मिरज लगतच्या निसर्गरम्य परिसरातच 'आम्रपाली अपार्टमेंट्स.'



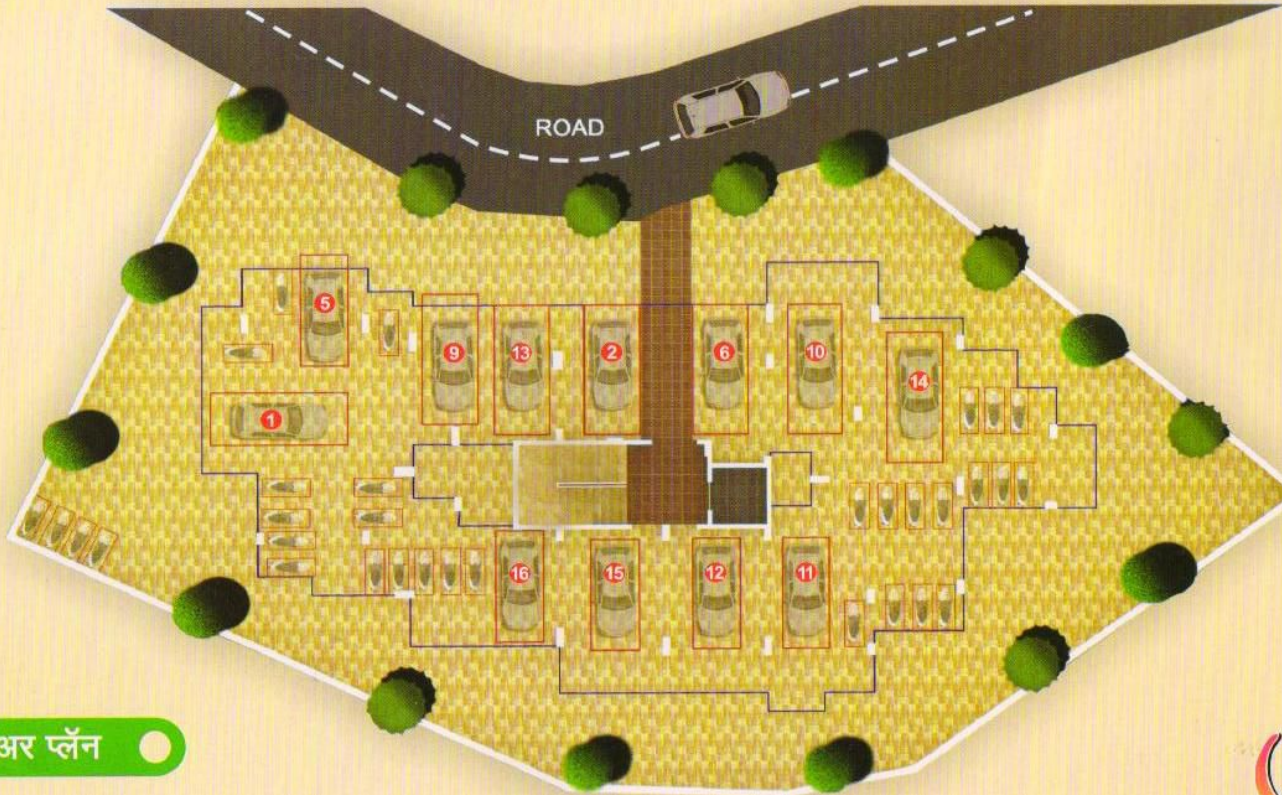
अपार्टमेंट्स

1 आणि 2 बी एच के दूमदार फ्लॅट्स

टिपीकल फर्स्ट, सेकंड, थर्ड व फोर्थ फ्लोअर प्लॅन

- ❖ **मुख्य दरवाजा** - प्रत्येक फ्लॅटला एक्सक्लुजीव ब्रास फिटींगसह मॅसोनाइटचा मुख्य दरवाजा.
- ❖ **खिडकी व दरवाजे** - पर्यावरणास अनुकूल अत्यंत आकर्षक व भक्कम गॅल्हनाईज्ड लोखंडी खिडक्या व ग्रील्स, लॅमिनेटेड फ्लश दरवाजे.
- ❖ **किचन** - ग्रॅनाईट टॉपसह किचन ओटा व त्यास ट्राली बसविण्यासाठी सोय. त्यावर लिंटेल् लेवल पर्यंत डिझायनर डॅडो टाईल्स. स्टोरेजसाठी कडाप्पा शेल्फ.
- ❖ **प्लंबींग** - इंटरनल सी.पी.व्ही.सी. कन्सीलड प्लंबींग सिस्टीम तसेच उत्तम दर्जाची ब्रॅंडेड प्लंबींग फिटींग्ज व सॅनीटरी वेअर्स.
- ❖ **फ्लोअरींग** - 2' X 2' सिरेमिक फ्लोअरींग व स्कर्टींग.
- ❖ **इंटरनल फिनिश** - जे. के. व्हाइट वॉल पुट्टी सह अॅक्रॅलिक ऑईलबॉण्ड फिनिश.
- ❖ **इलेक्ट्रिकल** - मल्टीस्टॅंड वायर व उत्तम दर्जाच्या एक्सक्लुजीव सेमी मॉड्युलर स्वीचेस सह पट्टी वायरिंग.

- ❖ **झाय बाल्कनी** - प्रत्येक फ्लॅटला वॉशिंग मशिनसाठी स्वतंत्र झाय बाल्कनी किंवा युटीलिटी स्पेस.
- ❖ **एक्स्टर्नल फिनिश** - बाहेरुन सर्व ठिकाणी स्पॅन्ज फिनिश सह अॅपेक्स पेंट.
- ❖ **टॉयलेट/बाथरूम** - मार्बल फ्रेमसह सिंटेक्स डोअर. लिंटेल् लेवल पर्यंत डिझायनर टाईल्सचे डॅडो.
- ❖ **पार्किंग** - स्वतंत्र डिमार्कटेड कव्हर्ड कार पार्कींग किंवा प्रशस्त टूव्हीलर पार्कींग, प्रशस्त एन्ट्रन्स लाऊज.
- ❖ **लिफ्ट** - बॅटरी बॅकअप सह उत्कृष्ट दर्जाच्या अद्ययावत लिफ्टची सोय.
- ❖ **इतर** - भूकंप विरोधी आर.सी.सी. बांधकाम.
- ❖ **पाणीपुरवठा** - सबमर्सीबल पंपसह बोअरवेल - 24 तास पाणी.
- ❖ पिण्याच्या पाण्यासाठी स्वतंत्र पुरवठा आणि सोय.



पार्कींग फ्लोअर प्लॅन



लोकेशन प्लॅन



प्रणव बिल्डकॉन प्रा. लि.

म्हणजे साक्षात गुणवत्तेची आणि विश्वासाहतेची मुद्रा

- ♦ टाऊनशीप डेव्हलपमेंट मधील सांगली-कोल्हापूर येथील एक अग्रगण्य नाव.
- ♦ गेल्या 25 वर्षात अनेक प्रेस्टिजियस प्रोजेक्ट्सची यशस्वी उभारणीची परंपरा.
- ♦ उत्कृष्ट प्लॅनिंग आणि टीम ऑफ आर्किटेक्ट्स विविध प्रकल्पांवर कार्यरत.
- ♦ निर्वेध आणि क्लिअर टायटल जागांची निवड.
- ♦ स्वच्छ आणि पारदर्शी व्यवहार.

आर्किटेक्ट्स

श्री. अंबरनाथ शिंदे, सांगली.

लीगल अँडव्हायझर्स

श्री. दिलीप नलवडे, सांगली
श्री. शेखर करंदीकर, मिरज

स्ट्रक्चरल कन्सलटंट्स

श्री. एस. व्ही. घारपूरे,
सांगली.

- ★ सुविधामध्ये बदल करण्याचा, वेगळी किंमत घेण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क डेव्हलपर्सना राहिल.



मुद्रा गुणवत्तेची
आणि विश्वासाहतेची

बुकिंगकरीता संपर्क :

प्रणव बिल्डकॉन प्रा. लि.

कॉर्पोरेट ऑफिस : 1 लोकमान्य कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, लोकमान्य कॉलनी, पंढरपूर रोड, मिरज 416410 जि. सांगली.

■ फोन : 0233 - 2231288 ■ मोबाईल : 9325263002, 9325263011

■ ई-मेल : pranavbuildcon@gmail.com ■ वेबसाईट : www.pranavbuildcon.com

आम्रपाळी

अपार्टमेंट्स



निसर्गरम्य परिसरात स्वतःचे धरकुल